

## Estimeret resultat, likviditet-/gældsudvikling og balance for Åbrinkens Grundejerforening

	2008/09	2009/10	2010/11	2011/12	2012/13	2013/14	2014/15
<b>Gennemsnitlig bidrag pr. grundejer (193)</b>							
Bidrag excl. rørprojekt	20,8	21,9	22,5	23,2	23,9	24,6	25,4
Bidrag incl. rørprojekt	24,7	27,1	27,7	28,4	29,1	29,8	27,5
<b>Driftbudget</b>							
Bidrag fra grundejere ekskl. opkrævning til rørprojekt	4.020	4.221	4.348	4.478	4.612	4.751	4.893
A-udgifter (varme m.m.)	(3.354)	(3.455)	(3.558)	(3.665)	(3.775)	(3.888)	(4.005)
B-udgifter, drift	(379)	(390)	(402)	(414)	(427)	(439)	(453)
C-udgift, grønne områder	(216)	(222)	(229)	(236)	(243)	(250)	(258)
D-udgift, administration	(149)	(153)	(158)	(163)	(168)	(173)	(178)
Resultat af primære aktiviteter	(78)	0	0	0	0	0	0
<i>Særlige poster</i>							
Bidrag til rørprojekt, herunder gældsafvikling	750	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	414
Anlægsudgifter til rørprojekt	(7.700)	(5.700)	-	-	-	-	-
Afkast af likvider og værdipapirer	139	-	-	-	-	-	-
Renteudgifter af gæld vedrørende rørprojekt		(196)	(203)	(155)	(105)	(51)	(12)
Årets resultat	(6.889)	(4.896)	797	845	895	949	402
<b>Likviditets- / gældsudvikling</b>							
Saldo primo året	8.641	1.008	(3.888)	(3.091)	(2.247)	(1.352)	(403)
Resultat af primære aktiviteter	(78)	0	0	0	0	0	0
Udligning af tilgodehavender og gæld	(744)						
Bidrag til rørprojekt, herunder gældsafvikling	750	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	414
Anlægsudgifter til rørprojekt	(7.700)	(5.700)	-	-	-	-	-
Renter	139	(196)	(203)	(155)	(105)	(51)	(12)
Saldo ultimo året (negativ ~ gæld)	1.008	(3.888)	(3.091)	(2.247)	(1.352)	(403)	(0)
<b>Balance</b>							
<b>31.05.09</b>	<b>31.05.10</b>	<b>31.05.11</b>	<b>31.05.12</b>	<b>31.05.13</b>	<b>31.05.14</b>	<b>31.05.15</b>	
Værdipapirer og likvide midler	1.008	-	-	-	-	-	-
Aktiver i alt	1.008	-	-	-	-	-	-
Egenkapital incl. henlæggelser	(808)	4.088	3.291	2.447	1.552	603	200
Gæld vedrørende rørprojekt		(3.888)	(3.091)	(2.247)	(1.352)	(403)	(0)
Skyldige omkostninger	(200)	(200)	(200)	(200)	(200)	(200)	(200)
Passiver i alt	(1.008)	-	-	-	-	-	-
<b>Forudsætninger</b>							
Årlig prisstigning fra og med 2009/10.	3,00%						
Rentefod likvider og værdipapirer	3,00%						
Rentefod gæld	6,00%						
Gennemsnitligt varmebidrag pr. grundejer udgør t. kr. 18 i 2008/09. Varmeregnskab antages at balancere hvert år.							
Varmeregnskab antages at balancere hvert år.							
Hele overskuddet antages at gå til afdrag af lån.							
Afvigelser i forhold estimerede tal vil forekomme.							